



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**MINISTARSTVO BRANITELJA**  
Trg Nevenke Topalušić 1, Zagreb

## **TROŠKOVNIK O POTREBNIM SANACIJSKIM RADOVIMA U STANU**

Ime i prezime: Ministarstvo branitelja

OIB: 95131524528

Županija: ZADARSKA

Mjesto: GRAD ZADAR

Ulica i broj: S. Radića 25

Oznaka stana:

Tlocrtna površina (m<sup>2</sup>): 48,60

Pozicija stana u objektu: suteran

Broj etaža u objektu: S+VP+2

Komunalna zona:

Naziv građevine: Stambeno

Izvoditelj radova: \_\_\_\_\_

Adresa: \_\_\_\_\_

OIB: \_\_\_\_\_

Potpis: \_\_\_\_\_

Pečat:

Ukupna cijena: \_\_\_\_\_ - **kn**

Ukupna cijena s PDV-om: \_\_\_\_\_ - **kn**

Zagreb, srpanj 2017. godine.

### Opis usvojenih uvjeta radova u sanaciji:

- Sastavni dio troškovnika su sva prava i obveze koje proizlaze iz Zakona o gradnji i Zakona o obveznim odnosima.
  - Za sve radove treba primjenjivati tehničke propise, pravilnike, odredbe, uzance, građ. norme, a upotrijebljeni materijal, koji izvođač dobavlja i ugrađuje, mora odgovarati normama (HRN).
  - Izvedba radova treba biti prema nacrtima, općim uvjetima i opisu radova, detaljima i prema pravilima zanata.
  - Eventualna odstupanja treba prethodno dogovoriti s nadzornim inženjerom i projektantom za svaki pojedini slučaj.
  - Za svaku izmjenu ili dopunu potrebno je dobiti pismenu suglasnost investitora odnosno naručitelja radova.
  - Tolerancija mjera izvedenih radova određena su uzancama zanata, odnosno prema odluci projektanta i nadzorne službe.
  - Ukoliko izvoditelj radova uoči dodatne radove, koji nisu navedeni u stavkama troškovnika, dužan je za van troškovničke radove dostaviti ponudu, analizu cijena i opis radova koji su potrebni.
  - Ukoliko se pojave van troškovnički radovi isti ne mogu biti više od deset posto ukupno ugovorenih radova.
  - Sva odstupanja od dogovorenih tolerantnih mjera izvoditelj radova je dužan otkloniti o svom trošku. To vrijedi za sve vrste radova, kao što su građevinski, obrtnički i montažerski, opremanje i ostali radovi.
  - Rad obuhvaća osim opisanog u troškovniku, još i prijenose, prijevoz, dizanje, utovar i istovar materijala unutar gradilišta, pripremanje morta i betona, zaštićivanje konstrukcije od štetnih atmosferskih utjecaja, sve pomoćne radove kao: skupljanje rasutog materijala, održavanje čistoće gradilišta.
- \* Izvoditelj radova u prisutnosti investitora izvršio je pregled lokacije, odnosno potrebnih sanacijskih radova prema dostavljenom troškovniku.

### Opis primopredaje radova:

- Primopredaja i konačni obračun izvršiti će ovlašteni predstavnici obje ugovorene strane, nakon dovršenja sanacije ili izgradnje.
- Primopredajnim zapisnikom utvrđuje se:
  - Jesu li radovi izvedeni u cijelosti prema ugovoru, troškovniku i pravilima struke.
  - Odgovara li kvaliteta izvedenih radova ugovorenoj kvaliteti, odnosno koje radove izvoditelj mora o svome trošku dovršiti ili prepraviti.
  - Definiranje roka otklanjanja nedostataka.
  - Ukoliko se nedostaci ne otklone u definiranome roku, ugovorne strane su suglasne da se sanacija, odnosno završetak radova izvrši o trošku izvoditelja.

Datum: \_\_\_\_\_

Izvoditelj radova: \_\_\_\_\_

Adresa: \_\_\_\_\_

OIB: \_\_\_\_\_

Potpis: \_\_\_\_\_

Pečat:

**1. RUŠENJE I DEMONTAŽA**

## OPĆI OPIS RUŠENJE I DEMONTAŽA

1.

*Radove na rušenjima pojedinih dijelova stana izvesti pažljivo. Sačuvati sve konstruktivne elemente u neposrednoj blizini rušenja. Sav iskoristivi materijal posložiti, spremiti i zaštititi. Prije početka radova od nadležnih tijela zatražiti određivanje mjesta za odlaganje, kako ne bi došlo do nepotrebnog preslagivanja istog, na račun i u režiji izvođača. Poduzeti sve radnje osiguranja dijelova koji se ruše ili demontiraju te primjeniti sve Zakonom propisane zaštite na radu.*

Redni br.	Opis radova	Jed. Mjera	Količina	Jed. Cijena	Ukupno (kn)
1.1.	Pažljiva demontaža stolarije sa svim potrebnim radovima i pomoćnim konstrukcijama. Slaganje, utovar, odvoz i pažljivi istovar na lokaciju udaljenu do 10 km (prozor 1,4x1,4 m -3 komada, balkonska vrata 0,73x2,82 m, prozor 80x70 cm, ulazna vrata 1,10x2,15 m, unut.vrata 0,60x2,05m i 0,8x2,08).	kom	8		
1.2.	Demontaža (rušenje) konstrukcije poda u kupaonici, sa svim slojevima. Utovar, odvoz i istovar na lokaciju udaljenu do 10 km. Obračun po m2 razbijenih podova.	m2	4,50		
1.3.	Demontaža (rušenje) konstrukcije poda od parketne obloge sa svim slojevima u sobama . Utovar, odvoz i istovar na lokaciju udaljenu do 10 km. Obračun po m2 srušene podne konstrukcije s parketnom oblogom.	m2	28,00		
1.4.	Demontaža (skidanje) završene obloge poda od keramičkih pločica u prostoru kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka. Utovar, odvoz i istovar na lokaciju udaljenu do 10 km. Obračun po m2 srušene obloge od keramičkih pločica.	m2	16,40		
1.5.	Skidanje zidnih keramičkih pločica u prostoru radne kuhinje i kupaonice. Utovar, odvoz i istovar na lokaciju udaljenu do 10 km. Obračun po m2 skinutih zidnih keramičkih pločica.	m2	25,50		
1.6.	Otucanje zbuke zidova na mjestima oštećenja ili dotrajalosti postojeće žbuke. Žbuka se ne otucava na mjestima gdje je potpuno "zdrava" ( bez pukotina i čvrsto sljubljena na konstrukciju. Površine za otucanje mora odobriti nadzorni inženjer. Utovar, odvoz i istovar na lokaciju udaljenu do 10 km. Obračun po m2 otučene žbuke.	m2	92,00		

- 1.7. Demontaža sanitarne opreme u kupanici te demontaža i skidanje postojeće dotrajale vodovodne i kanalizacijske instalacije u kupaonici te iste u kuhinji (za sudoper, dovod i odvod). Radove izvodi kvalificirani radnik.Utovar, odvoz i istovar na lokaciju udaljenu do 10 km. Obračun po kompletu.

kupaonica	komplet	1,00
radna kuhinja	komplet	1,00

- 1.8. Demontaža postojeće elektro instalacije u stanu, zbog dotrajalosti i zastarjele instalacije. Stavka obuhvaća skidanje elektro galanterije (utičnice, prekidači, ploča s osiguračima,elektro kablovi isl.) te sva potreban štemanja. Radove izvodi kvalificirani radnik.Utovar, odvoz i istovar na lokaciju udaljenu do 10 km. Obračun po kompletu.

kupaonica	komplet	1,00
kuhinja, blagovaonica i dn.boravak	komplet	1,00
soba 1	komplet	1,00
soba 2	komplet	1,00

- 1.9. Razna sitna štemanja, probijanja i slično po nalogu nadzornog inženjera.

paušalno \_\_\_\_\_

UKUPNO RUŠENJA I DEMONTAŽE :

## 2. ZIDARSKI RADOVI

### OPĆI OPIS ZIDARSKIH RADOVA

2. U jediničnu cijenu zidarskih radova uračunati sav potreban rad i materijal, sve transporte, zaštitu od atmosferskih utjecaja, korištenje radne skele i sl. Uračunati grubo čišćenje te uklanjanje otpadaka i osiguranje mjera zaštite na radu. Kod izvedbe estriha izvođač je dužan zatražiti od nadzornog inženjera visinske kote, te ih u naravi usaglasiti sa projektnim zadacima. Obavezna provjera isušenosti estriha prije postavljanja podova. Obračun po m<sup>3</sup>(m<sup>2</sup>) ugrađenog materijala.

Redni br.	Opis radova	Jed. Mjera	Količina	Jed. Cijena	Ukupno (kn)
2.1.	Izrada betonske košuljice C 12/15 (tzv.suhi estrih) debljine 5 cm u kupaonici. Košuljica se izvodi preko prethodno izvedene hidroizolacije postojećeg poda. Košuljica mora biti armirana, gornja površina mora biti ravna i obrađena tako da se na nju može izvesti tekući hidroizolacijski premaz i finalna podna obloga. U cijenu uračunati vrijednost svog osnovnog i pomoćnog materijala i rada.	m <sup>2</sup>	4,50		
2.2.	Izrada betonske košuljice C 12/15 (tzv.suhi estrih) debljine 5 cm u sobama, kuhinji, blagovaonici i dnevnom boravku. Košuljica se izvodi preko prethodno izvedene hidroizolacije postojećeg poda. Košuljica mora biti armirana, gornja površina mora biti ravna i obrađena tako da se na nju može izvesti tekući hidroizolacijski premaz i finalna podna obloga. U cijenu uračunati vrijednost svog osnovnog i pomoćnog materijala i rada.	m <sup>2</sup>	44,10		
2.3.	Popravak žbuke zidova na mjestima gdje je prethodno skinuta oštećena žbuka te na mjestima novo postavljenih elektro, vodovodnih i kanalizacijskih instalacija. U cijenu uračunati vrijednost svog osnovnog i pomoćnog materijala i rada.	m <sup>2</sup>	92,00		
2.4.	Oblaganje stropova u svim prostorijama stana vodootpornim gips kartonskim pločama debljine 1,5 cm. Stavka obuhvaća ploče, nosače, vijke, masu za izravnavanje i sl. sve prema uputama proizvođača. U cijenu uključen sav potreban rad i materijal. Obračun prema m <sup>2</sup> postavljene obloge.	m <sup>2</sup>	48,60		

- 2.5. Zidarska obrada oko novougrađenih ulaznih vrata, prozora i unutarnjih vrata sa istakama ili bez istaka. Uključivo eventualni popravak ploha oko ugrađenih elemenata, štemanja i žbukanja tj. dovođenje otvora u pravokutni oblik, po potrebi, te potrebna radna skela. Otvori u zidovima većim ili jednakim od 45 cm.

m 39,70

---

- 2.7. Probijanja raznih otvora u zidovima za instalacije. Otvori veličine do 0,1 m<sup>2</sup>.

m<sup>2</sup> 1,00

---

- 2.8. Dobava i ugradba metalnih pragova unutarnjih vrata širine 1,0 do 1,5 cm. Za odabir konzultirati nadzornog inženjera.

m 2,20

---

- 2.9. Rabciranje šliceva nakon postave instalacija sa svim potrebnim materijalom i priborom. Širina šlica do 20 cm.

m 160,00

---

- 2.10. Nabava i ugradba prozorske klupčice (unutra i vani):  
a/ unutarnja kamena klupčica d=2 cm, širine do 40cm

m 5,00

---

- b/ vanjska kamena klupčica d=3 cm, širine do 20cm

m 5,00

---

- 2.11. Razna sitna krpanja i popravci.

paušalno

---

**UKUPNO ZIDARSKI RADOVI :**

### 3. IZOLATERSKI RADOVI

#### OPĆI OPIS IZOLATERSKI RADOVI

3. U jediničnu cijenu radova uključiti sav materijal i rad na nabavi i postavljanju materijala. U cijenu uključiti sav spojni materijal. Kod postavljanje metalnih profila na spoju istih sa betonskim ili zidanim elementima obavezno postavljati traku za spriječavanje prijenosa vibracija i zvuka. Sve spojeve ploča obavezno obložiti trakom za spojeve, te prethodno i naknadno oglemati. Završena površina mora biti spremna za bojanje, bez neravnina na površini.  
Obračun radova po m2 odrađene površine. Sve radove izvesti u skladu sa elaboratom zaštite od požara.

Redni br.	Opis radova	Jed. Mjera	Količina	Jed. Cijena	Ukupno (kn)
3.1.	Izrada hidroizolacije postojećeg poda u kupaonici (podna ploha + 10 cm vertikalnog ruba uz zidova), s jednim hladnim premazom i jednim slojem trake za varenje V-4 - vareno.	m2	4,50		
3.2.	Izrada hidroizolacije postojećeg poda u sobama, kuhinji, blagovaonici i dn.boravku (podna ploha + 10 cm vertikalnog ruba uz zidova), s jednim hladnim premazom i jednim slojem trake za varenje V-4 - vareno.	m2	44,10		
3.3.	Izrada dodatne hidroizolacije poda kupaonice na prethodno izveden estrih. Izolaciju izvesti na opranu i očišćenu podlogu. Hidroizolacija se sastoji od dva sloja visoko elastičnog dvokomponentnog cementnog morta svaki debljine min. 2 mm. U prvi sloj se utisne alkalno otporna mrežica veličine oka 4-5 mm. Na mjestima dilatacija, spojeva okomitih i horizontalnih ploha, te odvoda treba ugraditi poliestersku gumiranu traku s alkalno otpornim filcem, kutne elemente i manžete. Trake se međusobno lijepe posebnim ljepilom. Izolacija kao Maperelastik ili jednakovrijedan proizvod. U cijenu uračunati vrijednosti svog osnovnog i pomoćnog materijala i rada. Obračun po m2 tlocrtne površine.	m2	4,50		

- 3.4. Izrada hidroizolacije zida kupaonice, na zidove uz kadu, preko prethodno sanirane žbuke zidova nakon skidanja zidnih keramičkih pločica. Izolaciju izvesti na opranu i očišćenu podlogu. Hidroizolacija se sastoji od dva sloja visoko elastičnog dvokomponentnog cementnog morta svaki debljine min. 2 mm. U prvi sloj se utisne alkalno otporna mrežica veličine oka 4-5 mm. Na mjestima dilatacija, spojeva okomitih i horizontalnih ploha, te odvoda treba ugraditi poliestersku gumiranu traku s alkalno otpornim filcem, kutne elemente i manžete. Trake se međusobno lijepe posebnim ljepilom. Izolacija kao Maperelastic ili jednakovrijedan proizvod. U cijenu uračunati vrijednosti svog osnovnog i pomoćnog materijala i rada.  
Obračun po m2 površine izvedene izolacije.

---

m2	5,00	23,00	115,00
----	------	-------	--------

---

- 3.5. Izrada toplinske izolacije podova u sobama, kuhinji, blagovaonici i dnevnom boravku od EPS (EEPS) ploča debljine 5 cm. Između EPS ploča i betonske košuljice postavlja se PE folija debljine 0,20 mm s potrebnim preklopima koji se lijepe samoljepljivom trakom širine 4 cm.

---

m2	44,10
----	-------

---

**UKUPNO IZOLATERSKI RADOVI :**



#### 4. STOLARSKI RADOVI (vanjska i unutarnja stolarija)

##### OPĆI OPIS STOLARSKI RADOVI

4. U jediničnu cijenu uračunati sva pomoćna i osnovna sredstva, materijal i rad potreban za izvedbu radova, osiguranju mjera HTZ i transporta. Nuditi gotov proizvod sa uračunatim rezanjima, prilagođavanju površina gabaritima, spojnim spredstvima . Mjere je potrebno uzeti u naravi. Obračun po stvarnoj količini ugrađenog materijala. OBRATITI POZORNOST NA UGRADNJU VANJSKOG PROZORA (SISTEM "RAL UGRADNJE").

Redni br.	Opis radova	Jed. Mjera	Količina	Jed. Cijena	Ukupno (kn)
4.1.	<p>Izrada, dobava i ugradba prozorskih konstrukcija i konstrukcija balkonskih vrata od petkomornog PVC profila s griljama (pomične žaluzine) od PVC profila, ostakljenje IZO staklom. Doprozornik i okvir prozora, te pokrovne letvice izrađeni su iz PVC-a s 'kompletnim stolarskim okovom s »Oliva« ili »Baketa« zatvaračem. Dokazana zvučna izolacija <math>R_w = 32</math> Db, a koef. prolaza topline <math>U = 1,1</math> m<sup>2</sup>K. 'Ostakljenje IZO staklom d=(4+16+4) mm uključeno u stavku. Sve ostalo prema tehničkim uvjetima. Ugradnja uključuje dopremu kompletnog prozora fco gradilište, stolarsku ugradbu, stolarsko sastavljanje kod ugradnje složenijih prozora sa svim potrebnim pomoćnim materijalom i priborom, uključujući ekspanzirajuću spužvastu traku (RAL ugradnja) koja se bočno lijepi na doprozornik. Traka je paropropusna i vodonepropusna.</p> <p>Konstrukcija zidne stijene sastoji se od :</p> <p>a/ Dvokrilni prozor s otklopno zaokretnim krilima vel. 140/140 cm</p> <p>b/ Dvokrilni prozor s otklopno zaokretnim krilima vel. 80/70 cm</p>	komplet	3,00		
		komplet	1,00		
4.2.	<p>Izrada, dobava i ugradba ulaznih punih vrata stana od kvalitetne drvene građe sa svim potrebnim predradnjama, uključeno u stavku. Ugradnja uključuje dopremu fco gradilište, stolarsku ugradbu, stolarsko sastavljanje sa svim potrebnim pomoćnim materijalom, opremom i priborom, pokrovne letvice, purpen, sigurnosna brava, bitrax trake i dr, komplet. Puna drvena ulazna vrata stana s nadsvjetlom vel. 110/215 cm</p>	kom	1,00		

4.3. Izrada, dobava i ugradba jednokrlnih zaokretnih punih unutarnjih vrata kupaonice. Dovratnik je masivne izrade drva 42x100 mm. Vrata imaju kompletan okov: usadna brava s ključem, ručke i štitnici, pokrovna letvica za spoj zid-dovratnik. Površinska obrada i ral po želji investitora

a/ Unutarnja drvena vrata kupaonice zidarske vel.

70/205 cm

kom 1,00

6/ Unutarnja drvena sobna vrata zidarske vel. 90/205 cm

kom 1,00

**UKUPNO STOLARSKI RADOVI (vanjska i unutarnja stolarija) :**

## 5. KERAMIČARSKI RADOVI

### OPĆI OPIS KERAMIČARSKI RADOVI

5. U jediničnu cijenu uračunati sva pomoćna i osnovna sredstva, materijal i rad potreban za izvedbu radova, osiguranju mjera HTZ i transporta. Nuditi gotov proizvod sa uračunatim rezanjima, prilagođavanj površina gabaritima, spojnim sredstvima (ljepilo), masama za fugiranje i sl. Uračunati izradu i postavljanje sokla, kutnih letava oko otvora i na vertikalnim spojevima zida i sl. U cijenu uračunati fugiranje svih kuteva (spojeva) keramike, pripadajućim silikonom za fugiranje. Nuditi samo keramiku I klase, u boji, dezenu i načinu postavljanja (ravno-dijagonalno) te dimenzija pločica po odabiru investitora. Obračun po stvarnoj količini ugrađenog opločanja.

Redni br.	Opis radova	Jed. Mjera	Količina	Jed. Cijena	Ukupno (kn)
5.1.	Popločenje podova kupanice, kuhinje, blagovaonice i dn. boravka keramičkim pločicama I klase debljine 1,0 cm.				
	podne keramičke pločice	m2	20,90		
	sok keramičkih pločica 10 cm	m	22,00		
5.2.	Popločenje podova balkonskog istaka, keramičkim pločicama I klase debljine 1,0 cm.				
	podne keramičke pločice	m2	2,29		
	sok keramičkih pločica 10 cm	m	5,51		
5.3.	Oblaganje zidova kupanice i radne kuhinje keramičkim pločicama I klase debljine 1,0 cm.				
	a/ zidne keramičke pločice u kupaonici visine 2,00 m	m2	17,90		
	b/ zidne keramičke pločice u radnoj kuhinji visine 1,20m iznad kuhinjskih elemenata	m2	6,90		

UKUPNO KERAMIČARSKI RADOVI :

## 6. PARKETARSKI RADOVI

### OPĆI OPIS PARKETARSKI RADOVI

6. U jediničnu cijenu uračunati sva pomoćna i osnovna sredstva, materijal i rad potreban za izvedbu radova, osiguranju mjera HTZ i transporta. Nuditi gotov proizvod sa uračunatim rezanjima, prilagođavanj površina gabaritima, spojnim sredstvima (ljepilo), masama za fugiranje i sl. Uračunati izradu i postavljanje sokla, kutnih letava oko otvora i na vertikalnim spojevima zida i sl. U cijenu uračunati fugiranje svih kuteva (spojeva) keramike, pripadajućim silikonom za fugiranje Nuditi hrastov parket I klase. Načinu postavljanja po odabiru investitora. Obračun po stvarnoj količini ugrađenog parketa.

Redni br.	Opis radova	Jed. Mjera	Količina	Jed. Cijena	Ukupno (kn)
6.1.	Ugradba hrastovog parketa d=2,2 cm, I klase, na ljepilo prethodno izveden cementni estrih. Dim. daščica 55x300 mm. U cijenu uključeno trostruko lakiranje (polumat lak) i brušenje.	-			
	parket	m2	27,70		
	parketne kutne letvice	m	29,70		

UKUPNO PARKETARSKI RADOVI :

## 7. SOBOSLIKARSKO LIČILAČKI RADOVI

### OPĆI OPIS SOBOSLIKARSKO LIČILAČKI RADOVI

7. Sve zidne površine potrebno je u cijelosti ogletati, fino pobrusiti i isprašiti. Prije nanošenja novih slojeva boje površine je potrebno premazati temeljnim prajmerom. Prije ličenja postojeće stare stolarije i bravarije potrebno je pokrpati oštećena mjesta, površine fino pobrusiti, isprašiti te nanijeti temeljni premaz. U jediničnu cijenu uračunati sva pomoćna i osnovna sredstva, materijal i rad potreban za izvedbu radova, osiguranju mjera HTZ i transporta. Sva bojanja zidova izvesti s jednim temeljnim slojem i dva dekorativna završna premaza u tonu i boji po izboru projektanta. Ličenje stolarije i bravarije je također s jednim temeljnim premazom i dva završna lak premaza. Obračun po

Redni br.	Opis radova	Jed. Mjera	Količina	Jed. Cijena	Ukupno (kn)
7.1.	Bojanje unutarnjih zidova disperzivnom bojom, u dva sloja u tonu i nijansi po izboru projektanta. Prije nanošenja boje sve površine potrebno je dobro otprašiti i premazati impregnacijskim premazom. U cijenu uključiti sav materijal, pripremne i pomoćne radove, kao što su gletanje, brušenje, radne skele i sl.				
	bojanje postojećih zidova	m2	130,00		
7.2.	Bojanje stropova nakon prethodno postavljenih ploča od gips kartonskih ploča, disperzivnom bojom u dva sloja u tonu i nijansi po izboru projektanta. Sve površine potrebno je prije bojanja dobro otprašiti i premazati impregnacijskim premazom. U cijenu uključiti sav materijal, pripremne i pomoćne radove, kao što su gletanje, brušenje, radne skele i sl.				
	bojanje stropava	m2	48,60		
7.3.	Ličenje postojeće metalne zaštitne konstrukcije prozora uljenom bojom u tonu i nijansi po izboru projektanta u jednom temeljnom i dva završna lak premaza. Konstrukcija se sastoji od pet horizontalnih elementa plosnatog presjeka te jednog vertikalnog elementa kružnog plosnatog presjeka. U cijenu uključiti sav materijal, popravak oštećenja, te sve pripremne i pomoćne radove (gletanje, brušenje, radne skele i sl.)				
	zaštitna konstrukcija je dimenzije 100/90 cm	kom	1,00		

UKUPNO SOBOSLIKARSKI I LIČILAČKI RADOVI :

**8. INSTALACIJE VODOVODA I KANALIZACIJE, SANITARNA OPREMA**

## OPĆI OPIS INSTALACIJA VODOVODA I KANALIZACIJE I SANITARNE OPREME

8. U jediničnu cijenu kompleta uključeni su svi elementi za potpuno funkcioniranje. U jediničnu cijenu su uključeni svi ventili, rozete, pričvrtni pribor, dovod tople i hladne vode 1/2" sve do potpune gotovosti kompleta. U cijenu uračunati sav osnovni i pomoćni materijal i rad. Eventualne razlike obračunati će se prema jediničnim cijenama iz ovog troškovnika. U sve radove uključiti silikoniranje opreme trajnim sanitarnim silikonom u boji sanitarije, na svim spojevima sa zidom i podom.

Redni br.	Opis radova	Jed. Mjera	Količina	Jed. Cijena	Ukupno (kn)
<b>PONUĐA PO KOMPLETIMA</b>					
8.1.	Dobava i ugradba umivaonika I klase, uključivo sa jednoručnom mješalicom, kutnim ventilima, rozetama, sifonom, fleksibilnim priključnim cijevima i sl. U cijenu uračunati sav potreban materijal i rad do potpune gotovosti. Komplet.				
	Umivaonik dim. 65x55 cm	kom	1,00		
8.2.	Dobava i ugradba WC školjke I klase, uključivo sa, kutnim ventilom, rozetom, daskom za sjedenje i vodokotlićem sa priborom. U stavku uračunati sva štemanja i krpanja. Komplet.				
		kom	1,00		
8.3.	Dobava i ugradba ležeće kade dim 80x140 cm I klase, uključivo sa mješalicom, kutnim ventilima, rozetom, sifonom, te nosačom zastora i zastorom od vodotpornog plastificiranog materijala te ostalom pripadajućom opremom. Postaviti jednoručnu tuš bateriju. Tuš i crijevo ugraditi na zid kao klizni. U cijenu uračunati sav potreban materijal i rad do potpune gotovosti. Komplet.				
		kom	1,00		
8.4.	Dobava i ugradba PVC sifona, sa PVC tuljkom i INOX rešetkom 15x15 cm. U cijenu uračunati i odvod od sifona, sa svim štemanjima i krpanjima. Komplet				
		kom	1,00		
8.5.	Dobava i ugradba slavine s holender nastavkom za stroj za pranje rublja. U cijenu uračunati dovod i odvod vode, podžbukni ventil s rozetom, slavinu sa ručkom i odvodnu ugradbenu garnituru. U cijenu uračunati sva štemanja i krpanja. Komplet.				
		kom	1,00		

8.6.	Izvedba priključka za sudoper koji se sastoji od cijevi za dovod i odvod, te dva podžbukna ventila. Uključena dobava jednoručne mješalice za vodu koju je ponuditelj dužan nabaviti, te predati investitoru u prisutnosti nadzornog inženjera. U cijenu uračunati sva štemanja i krpanja. Komplet.	kom	1,00
8.7.	Dobava i ugradba ogledala iznad umivaonika u širini umivaonika, prvoklasne izvedbe s ugradnjom na nevidljive nosače. Obračun po komadu kompletno montiranog ogledala, uključivo sav potreban rad i materijal.	kom	1,00
8.8.	Dobava i ugradba etažera. Obračun po komadu kompletno montiranog etažera, uključivo sav potreban rad i materijal.	kom	1,00
8.9.	Dobava i ugradba držača WC papira, bočnomontaža na zid, rotacijska izvedba. Obračun po komadu kompletno montiranog držača, uključivo sav potreban rad i materijal.	kom	1,00
8.10.	Dobava i ugradba držača za ručnike pokraj umivanika i kade, zidna kromirana. Obračun po komadu kompletno montiranog držača, uključivo sav potreban rad i materijal.	kom	1,00
8.11.	Dobava i montaža visokotlačnog električnog bojlera sadržaja 80 l, proizvod kao »Gorenje«, uključivo sav materijal za zavješanje, sigurnosno-povratni ventil 1/2", s ugrađenim termostatom, uključivo spoj na pocinčane cijevi 1/2", s fleksibilnim cijevima, toplu i hladnu vodu te podžbukni ventil 1/2" s ukrasnom kapom i rozeta na hladnoj vodi. U stavci obračunati sva potrebna štemanja i krpanja. Komplet	kom	1,00
8.12.	Dobava i montaža kompleta za tekući sapun s montažom na zid. Obračun po komadu kompletno montiranog držača, uključivo sav potreban rad i materijal.	kom	1,00
8.13.	Ostali građevinski radovi i sitni potrošni materijal kod zamjene instalacija u kupanici i kod montaže sanitarije.	paušalno	

UKUPNO VODOVOD I KANALIZACIJA, SANITARNA OPREMA:

## 9. ELEKTROTEHNIČKE INSTALACIJE

### OPĆI OPIS ELEKTROTEHNIČKIH INSTALACIJA

9. U pojedinim stavkama troškovnika navedeni su mogući tipovi proizvoda, odnosno proizvođača, što je samo preporuka projektanta kao pokazatelj nivoa kvalitete, funkcionalnosti, dizajna i slično, ili preporuka proizilazi iz određenih proračuna. Ponuditelj može ponuditi i drugi proizvod, drugog proizvođača, ako može argumentirati da je jednako vrijedan-kvalitetan, te da osigurava jednako dobre rezultate predviđene projektom, odnosno proračunima. Ponuditelj mora navesti proizvod koji alternativno nudi, te proizvođača tog proizvoda. Stavke troškovnika rađene su po kompletima.

Redni br.	Opis radova	Jed. Mjera	Količina	Jed. Cijena	Ukupno (kn)
-----------	-------------	------------	----------	-------------	-------------

#### PONUĐA PO KOMPLETIMA

- 9.1. Dobava i montaža kompletne razvodne ploče, komplet opremljene (razdjelnik s montiranih 8 komada osigurača, 1 kom zaštitne sklopke za kupaonice FID 25/0,03A, odvodnik prenapona, Cu sabirnice 100A jedнопolne izolirane, nespécifirani materijal, stopice, spojni kabeli, POK kanali, vijci i stezaljke i ostalo). U cijenu uključen i napojni kabel te sva potrebna štemanja za provlačenje novih instalacija do ormara, krpanja nakon postavljenih instalacija i svi potrebni radovi i materijali do potpune funkcionalnosti.
- kom      1,00
- 9.2. Dobava, ugradnja i spajanje zidnih i stropnih svjetiljki (plafonjere) s grlom E27 i štedne žarulje 11W u prostoru kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice te soba. U cijenu uključen i napojni kabel prosječne dužine 5,00 m po rasvjetnom mjestu te sva potrebna štemanja za provlačenje novih instalacija, krpanja nakon postavljenih instalacija i svi potrebni radovi i materijali do potpune funkcionalnosti.
- kom      6,00
- 9.3. Dobava, ugradnja i spajanje stropne svjetiljke u kupaonici, opalni pokrov, tip kao SITECO EUROPLEX TC, IP65, komplet sa izvorom svjetlosti 2xTC-LEL 18W, cod. 5LS23472TR ili jednakovrijedan proizvod. U cijenu uključen i napojni kabel prosječne dužine 5,00 m po rasvjetnom mjestu te sva potrebna štemanja za provlačenje novih instalacija, krpanja nakon postavljenih instalacija i svi potrebni radovi i materijali do potpune funkcionalnosti.
- kom      1,00



9.4.	Dobava, ugradnja i spajanje zidne svjetiljke u kupaonici, tip kao SITECO EUROPLEX TC mirror, IP44, komplet sa izvorom svjetlosti 1xT16 14W, cod. 5MD81471M3 ili jednakovrijedan proizvod. U cijenu uključen i napojni kabel prosječne dužine 5,00 m po rasvjetnom mjestu te sva potrebna štemanja za provlačenje novih instalacija, krpanja nakon postavljenih instalacija i svi potrebni radovi i materijali do potpune funkcionalnosti.	kom	1,00
9.5.	Dobava i ugradnja zaštitne sklopka FID 40/0,5A. U cijenu uključen i napojni kabel prosječne dužine 5,00 m po rasvjetnom mjestu te sva potrebna štemanja za provlačenje novih instalacija, krpanja nakon postavljenih instalacija i svi potrebni radovi i materijali do potpune funkcionalnosti.	kom	1,00
9.6.	Dobava i montaža prekidača običnog podžbuknog (kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak, sobe). U cijenu uključen i napojni kabel prosječne dužine 5,00 m po prkidaču te sva potrebna štemanja za provlačenje novih instalacija, krpanja nakon postavljenih instalacija i svi potrebni radovi i materijali do potpune funkcionalnosti.	kom	4,00
9.7.	Dobava i montaža serijskog prekidača podžbuknog. U cijenu uključen i napojni kabel prosječne dužine 5,00 m po prkidaču te sva potrebna štemanja za provlačenje novih instalacija, krpanja nakon postavljenih instalacija i svi potrebni radovi i materijali do potpune funkcionalnosti.	kom	3,00
9.8.	Dobava i montaža zvona s transformatorom, te tipkala za zvono. U cijenu uključen i napojni kabel prosječne dužine 5,00 m te sva potrebna štemanja za provlačenje novih instalacija, krpanja nakon postavljenih instalacija i svi potrebni radovi i materijali do potpune funkcionalnosti.	kom	1,00
9.9.	Dobava i montaža kupaonskog indikatora s 3 tipke 16A. U cijenu uključen i napojni kabel prosječne dužine 5,00 m te sva potrebna štemanja za provlačenje novih instalacija, krpanja nakon postavljenih instalacija i svi potrebni radovi i materijali do potpune funkcionalnosti.	kom	1,00

9.10.	Dobava i montaža šuko utičnica. U cijenu uključen i napojni kabel prosječne dužine 5,00 m te sva potrebna štemanja za provlačenje novih instalacija, krpanja nakon postavljenih instalacija i svi potrebni radovi i materijali do potpune funkcionalnosti.	kom	7,00
9.11.	Dobava i montaža šuko utičnice II/p OG montirane podžbukno do visine poklopca utičnica. U cijenu uključen i napojni kabel prosječne dužine 5,00 m te sva potrebna štemanja za provlačenje novih instalacija, krpanja nakon postavljenih instalacija i svi potrebni radovi i materijali do	kom	10,00
9.12.	Dobava i montaža utičnice za telefon. U cijenu uključen i napojni kabel prosječne dužine 8,00 m te sva potrebna štemanja za provlačenje novih instalacija, krpanja nakon postavljenih instalacija i svi potrebni radovi i materijali do potpune funkcionalnosti.	kom	1,00
9.13.	Dobava i montaža TV utičnice. U cijenu uključen i napojni kabel prosječne dužine 8,00 m te sva potrebna štemanja za provlačenje novih instalacija, krpanja nakon postavljenih instalacija i svi potrebni radovi i materijali do potpune funkcionalnosti.	kom	1,00
9.14.	Ispitivanje kompletne novoizvedene elektro instalacije te izdavanje atesta ispravnosti.	komplet	1,00
9.15.	Ispitivanje parlafonske instalacije te izdavanje atesta ispravnosti.	komplet	1,00

UKUPNO ELEKTROTEHNIČKE INSTALACIJE :

## 10. RAZNI RADOVI

Redni br.	Opis radova	Jed. Mjera	Količina	Jed. Cijena	Ukupno (kn)
-----------	-------------	------------	----------	-------------	-------------

10.1.

Uređenje poklopca šahta kanalizacijske mreže koji se nalazi u stubišnom prostoru neposredno ispred ulaznih vrata u predmetni stan. Poklopac šahta je veličine cca 45x45 cm izveden kao betonski. Rad obuhvaća podizanje šahta, pregled izvedene instalacije u šahtu, ugradnja eventualno potrebnih brtvi u postojećoj instalaciji u šahtu te brtvljenje i osiguranje samog poklopca šahta kako ne bi došlo do pojave izacivanja šahta kod velikih kiša. Sve radove izvesti u dogovoru i naputcima nadzornog inženjera. U stavki uključen sav potreban rad i materijal. Obračun paušalno po komadu.

paušalno \_\_\_\_\_

UKUPNO RAZNI RADOVI :

## REKAPITULACIJA

1.	RUŠENJE I DEMONTAŽE	-	_____
2.	ZIDARSKI RADOVI	-	_____
3.	IZOLATERSKI RADOVI	-	_____
4.	STOLARSKI RADOVI (vanjska i unutarnja stolarija)	-	_____
5.	KERAMIČARSKI RADOVI	-	_____
6.	PARKETRSKI RADOVI	-	_____
7.	SOBOSLIKARSKO LIČILAČKI RADOVI	-	_____
8.	INSTALACIJE VODOVODA I KANALIZACIJE TE SANITARNE OPREME	-	_____
9.	ELEKTROTEHNIČKE INSTALACIJE	-	_____
10.	RAZNI RADOVI	-	_____
	<b>UKUPNO RADOVI NETTO :</b>		_____
	<b>UKUPNO RADOVI S PDV-om :</b>		_____